



VERSIÓN ESTENOGRÁFICA DE LA REUNIÓN EN CONSUNO DE LAS COMISIONES UNIDAS DE ESTUDIOS LEGISLATIVOS PRIMERA; Y DE VIVIENDA, CELEBRADA EL DÍA 19 DE OCTUBRE DEL AÑO 2026.

Presidenta: Muy buenas tardes, nuevamente a todas y a todos. Compañeras y compañeros Diputados, a continuación, vamos a llevar a cabo esta reunión en consuno de las comisiones de Estudios Legislativos Primera; y de Vivienda, por lo cual, le voy a solicitar amablemente a la **Diputada Lucero Deosdady Martínez López**, me apoye en la Secretaría, y tenga a bien pasar la lista de asistencia.

Secretaria: Por instrucciones de la Presidencia, se va a pasa lista de asistencia.

COMISIÓN DE ESTUDIOS LEGISLATIVOS PRIMERA.

Diputado Claudio Alberto de Leija Hinojosa, justifica.

Diputado Francisco Hernández Niño, se incorpora.

La de la voz, Diputada Lucero Deosdady Martínez López, presente.

Diputada Eva Araceli Reyes González, presente.

Diputado Isidro Jesús Vargas Fernández, presente.

Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos, presente.

Diputado Ismael García Cabeza de Vaca, presente.

COMISIÓN DE VIVIENDA.

Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda, presente.

Diputada Eva Araceli Reyes González, presente.

Diputado Eliphaleth Gómez Lozano, presente.

Diputada Guillermina Magaly Deandar Robison, presente.

Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos, presente.

Diputada Mercedes del Carmen Guillén Vicente, justifica.

Diputado José Abdo Schekaiban Ongay, presente.

Diputada Mayra Benavides Villafranca, presente.

Secretaria: Hay una **asistencia** de **12** integrantes de estas comisiones; por lo tanto, existe el quórum requerido para celebrar la presente reunión.

Presidenta: Gracias, Diputada.

Presidenta: Compañeras y compañeros, habida cuenta de que existe el quórum para celebrar la presente reunión, damos por **iniciada** la misma, siendo las **dieciséis horas con cuarenta y seis minutos** de este **19 de octubre del 2026**.



Presidenta: Acto seguido, le solicito amablemente a la Secretaría tenga a bien leer el Orden del Día y ponerlo a consideración.

Secretaria: Con gusto. El **Orden del Día** es el siguiente: **I.** Lista de Asistencia. **II.** Declaración de Quórum y Apertura de la Reunión de Trabajo. **III.** Aprobación del Orden del Día. **IV.** Análisis, estudio, y en su caso, dictaminación del siguiente asunto: ***Iniciativa de Decreto mediante el cual se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Ley de Vivienda para el Estado de Tamaulipas.*** **V.** Asuntos Generales. **VI.** Clausura de la reunión de trabajo. Es cuanto.

Presidenta: Gracias, Diputada.

Presidenta: A continuación, una vez hecho de su conocimiento el Orden del Día, se pone a consideración de las y los presentes, manifestándolo levantando su mano.

¿Quiénes estén a favor? Gracias.

Presidenta: Ha sido **aprobado** el Orden del Día por **unanimidad** de los presentes.

Presidenta: Permítanme un momento, por favor. Gracias.

Presidenta: Le damos la bienvenida a la Diputada Francisca Castro Armenta, que nos acompaña aquí en las comisiones. Bienvenida, claro que sí. Muy bien.

.

Presidenta: A continuación, procederemos con el análisis de la iniciativa, la cual busca ***fortalecer el derecho de acceso a una vivienda adecuada, segura, sostenible y con mayor capacidad de respuesta y recuperación frente a fenómenos naturales, climáticos y antrópicos.***

Presidenta: Al respecto, solicito a la Secretaría pregunte si algún integrante desea participar con relación a la presente iniciativa.

Secretaria: Si, presidenta. Se incorpora a los trabajos de esta comisiones el Diputado Francisco Hernández Niño.

Presidenta: Bienvenido, Diputado.

Secretaria: Y atendiendo a la instrucción de la Presidencia, se consulta si alguien desea ser uso de la voz.

Secretaria: Adelante, **Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos.**

Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos. Con el permiso de mis compañeras y compañeros integrantes de esta Comisión. El asunto que en esta fecha se somete a nuestra consideración tiene por objeto reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Vivienda para el Estado de Tamaulipas, con el fin de incorporar formalmente el concepto de vivienda resiliente y establecer criterios de resiliencia y adaptación climática en la política estatal de vivienda y suelo, asimismo, busca consolidar el derecho humano a una vivienda adecuada, segura, sostenible y con mayor capacidad de respuesta y recuperación frente a fenómenos naturales, climáticos y antrópicos. Esta iniciativa surge de la necesidad urgente de atender la problemática territorial de nuestro Estado, pues Tamaulipas por su ubicación geográfica costera y fronteriza, experimenta de manera recurrente el impacto de ciclones tropicales, inundaciones severas y sequías extremas, aunado a ello, esta vulnerabilidad afecta desproporcionadamente a las familias con menores recursos, cuyos hogares suelen ubicarse en zonas expuestas o carecen de capacidades constructivas adecuadas, manteniendo un ciclo donde las contingencias climáticas destruyen el patrimonio de las familias y exigen la continua reconstrucción habitacional. Es por ello, por lo que, resulta jurídicamente procedente e indispensable evolucionar hacia un marco normativo preventivo, pues al integrar criterios de resiliencia desde la planeación, diseño y edificación de la vivienda se garantiza el derecho fundamental con espacios donde las personas vivan con dignidad, seguridad y permanencia. Asimismo, esta propuesta guarda plena congruencia con los compromisos asumidos por el Estado Mexicano en la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible, contribuyendo directamente al Objetivo 1 “Fin de la Pobreza”, Objetivo 11 “Ciudades y Comunidades Sostenibles” y al Objetivo 13 “Acción por el Clima”. Por las razones expuestas, y convencidos de que este proyecto representa un avance fundamental para salvaguardar el patrimonio y la seguridad de las familias en nuestro Estado, les solicito atentamente su apoyo con su voto a favor del dictamen que se presenta. Es cuanto.

Secretaria: Es cuanto con relación a las participaciones registradas.

Presidenta: Muchas gracias, Diputadas y Diputados.

Presidenta: A consideración sometemos a votación la propuesta presentada por la Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos, manifestándolo levantando su mano.

¿Quiénes estén a favor? Gracias.



Presidenta: Ha sido **aprobada** la presente propuesta por **unanimidad** de las y los presentes.

Presidenta: En este sentido, se instruye a la Unidad de Servicios Parlamentarios para que realice el proyecto de dictamen con las consideraciones antes expuestas.

Presidente: Y pasamos a los **Asuntos Generales**, se consulta si alguien desea participar en este apartado. No. Bien.

Presidente: Agotado el objeto que dio motivo a esta reunión de trabajo, agradecemos la presencia de las y los compañeros Diputados, y me permito dar por **concluida** la presente reunión, siendo las **dieciséis horas con cincuenta y un minutos**, de este día **19 de octubre del presente año**. Y aprovechando que hoy se conmemora la lucha contra el cáncer de mama, recordarles a todas y a todos hacerse sus exámenes y sus exploraciones, y que sigamos promoviendo la prevención. Muchas gracias a todas y a todos.